

**REFERAT DE APROBARE AL PROIECTULUI DE HOTĂRÂRE**  
**privind închirierea prin licitație publică a unui bun imobil cu destinație comercială și**  
**cultural-educativă, aflat în domeniul public al Județului Argeș, situat în incinta**  
**Muzeului Viticulturii și Pomiculturii Golești – Oraș Ștefănești, Sat Golești, Strada Radu**  
**Golescu, nr. 34, Județul Argeș**

Prin adresa nr.2091/11.06.2026 înregistrată la Consiliul Județean Argeș sub nr. 14063/16.06.2026, Muzeul Viticulturii și Pomiculturii Golești, a solicitat demararea procedurilor legale necesare emiterii unei hotărâri de consiliu județean, prin care să se aprobe închirierea bunului imobil Chioșc de grădină Arad în suprafață de 55 m.p., cu destinație - **Terasă** și teren alăturat pentru amplasarea de mese și scaune, pe o suprafață de 50 m.p., pentru desfășurarea de activități comerciale (fără băuturi alcoolice, tutun etc.) și cultural-educative (serbări școlare, ateliere de creație, lecții tematice etc.), situat în incinta Muzeului Viticulturii și Pomiculturii Golești – Oraș Ștefănești, Sat Golești, Strada Radu Golescu, nr. 34, Județul Argeș, totodată transmițându-ne și Raportul de evaluare nr. 49/10.06.2026, înregistrat la Muzeul Viticulturii și Pomiculturii Golești sub nr. 2082/11.06.2026, privind determinarea chiriei lunare, întocmit de către un expert evaluator autorizat.

În temeiul art.108 lit.c), al art.333 și al art.334 alin.2 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare, propun închirierea în vederea desfășurării de activități comerciale (fără băuturi alcoolice, tutun etc.) și cultural - educative (serbări școlare, ateliere de creație, lecții tematice etc.), pe o perioadă de 5 ani (cu posibilitatea prelungirii închirierii pentru aceeași perioadă de timp sau pentru perioade mai mici) a bunului imobil: Chioșc de grădină Arad în suprafață de 55 mp, cu destinație - Terasă și teren alăturat pentru amplasarea de mese și scaune, pe o suprafață de 50 mp, pentru desfășurarea de activități comerciale (fără băuturi alcoolice, tutun etc.) și cultural-educative (serbări școlare, ateliere de creație, lecții tematice etc.), situat în incinta Muzeului Viticulturii și Pomiculturii Golești – Oraș Ștefănești, Sat Golești, Strada Radu Golescu, nr. 34, Județul Argeș.

Totodată propun și aprobarea Documentației de atribuire, întocmită pentru închirierea acestui bun imobil aflat în domeniul public al Județului Argeș și în administrarea Muzeului Viticulturii și Pomiculturii Golești, situat în Oraș Ștefănești, Sat Golești, Strada Radu Golescu, nr. 34, Județul Argeș.

Având în vedere cele menționate, în temeiul art.136, alin.1, alin.2 și art.182, alin.4 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare propun inițierea proiectului de hotărâre privind închirierea prin licitație publică a unui bun imobil cu destinație comercială și cultural-educativă, aflat în domeniul public al Județului Argeș, situat în incinta Muzeului Viticulturii și Pomiculturii Golești – Oraș Ștefănești, Sat Golești, Strada Radu Golescu, nr. 34, Județul Argeș.

**PREȘEDINTE,**

**ION MÎNZÎNĂ**

**SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,**

**IONEL VOICA**